

P-01.1_ORD-GEN	2
P-01.2_ORD-GEN-RES	3
P-01.2A_ORD-POR-RES	4
P-01.2B_ORD-POR-RES	5
P-01.3_ORD-POR-IND	6
P-02.1_GES-GEN	7
P-02.2_GES-GEN-RES	8
P-02.3_GES-GEN-IND	9
P-03_Categor_SNU	10
P-04.1_Abastecimiento	11
P-04.2._Saneamiento	12
P-04.3._Energia	13
P-04.4._Gas	14

LEYENDA USOS-ZONAS DE ORDENACION

CASCO TRADICIONAL
EXTENSIVO CASCO
ENSANCHE. DENSIDAD MEDIA
EXTENSION DENSIDAD BAJA
BODEGAS TRADICIONALES
DOTACIONAL
ESPACIO LIBRE PÚBLICO
ESPACIO LIBRE PRIVADO

NORMA ZONAL Nº 11
ZI-11.1 INDUSTRIA GRANDE
ZI-11.2 INDUSTRIA MEDIANA
ZI-11.3 INDUSTRIA PEQUEÑA

NORMA ZONAL Nº 12
ZI-12.3 INDUSTRIA GENERAL AISLADA
ZI-12.4 INDUSTRIA GENERAL AISLADA-B (fot)
ZI-12.7 EQUIPAMIENTO PÚBLICO
ZI-12.8 ESPACIOS DE DOMINIO Y USO PÚBLICO (ACT ECC)
ZI-12.9 ZONA DE INFRAESTRUCTURAS

ALINEACIÓN MÁXIMA
ALINEACIÓN INTERIOR ORIENTATIVA
LIMITE SUELO URBANO

SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL.

EJE VERDE

LEYENDA USOS-ZONAS DE ORDENACION

SG

SL

SG

SL

CASCO TRADICIONAL
EXTENSIVO CASCO
ENSANCHE. DENSIDAD MEDIA
EXTENSION DENSIDAD BAJA
BODEGAS TRADICIONALES
DOTACIONAL (Pub o Priv)
ESPACIO LIBRE PÚBLICO
ESPACIO LIBRE PRIVADO

ZI-11.1 INDUSTRIA GRANDE
ZI-11.2 INDUSTRIA MEDIANA
ZI-11.3 INDUSTRIA PEQUEÑA

SL

SL

NORMA ZONAL Nº 12
ZI-12.3 INDUSTRIA GENERAL AISLADA
ZI-12.4 INDUSTRIA GENERAL AISLADA-B (fot)
ZI-12.7 EQUIPAMIENTO PÚBLICO
ZI-12.8 ESPACIOS DE DOMINIO Y USO PÚBLICO (ACT ECON
ZI-12.9 ZONA DE INFRAESTRUCTURAS

XXXXX

ALINEACIÓN MÁXIMA
ALINEACIÓN INTERIOR ORIENTATIVA
LIMITE SUELO URBANO
SUELO URBANO CON PLANEAMIENTO REMITIDO
SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
SR-X
SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL.
EJE VERDE

0 10 50 100 200

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ARRÚBAL

FECHA MARZO 2025
ESCALA 1/1500

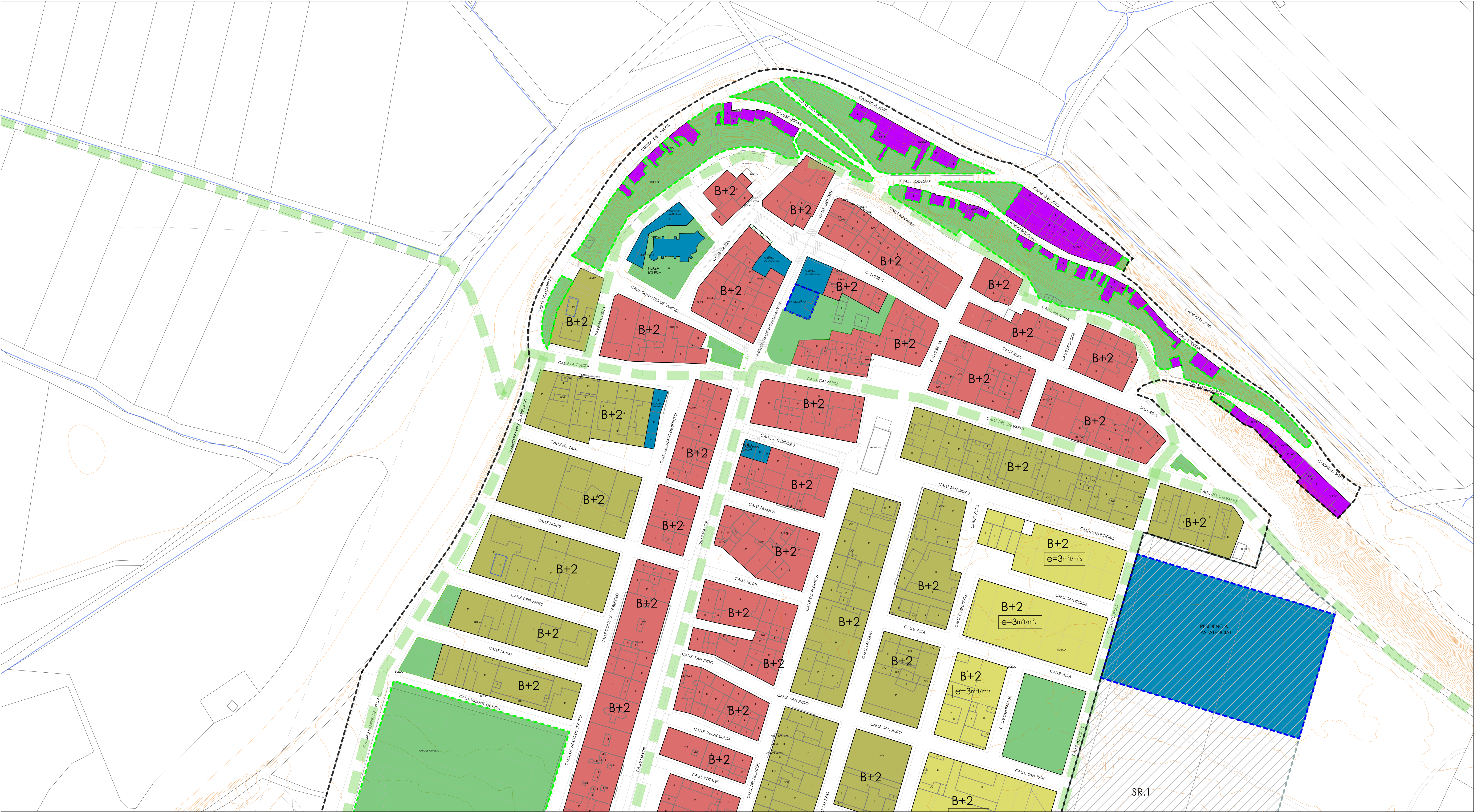
PLANO DE: PROPUESTA
ORDENACIÓN PORMENORIZADA SUELO RESIDENCIAL

PLANO Nº: P-01.2

Fecha de Exp. Pública Avance	Fecha de Aprobación Inicial	Fecha de Aprobación Provisional	Fecha de Aprobación Definitiva	FASE: AVANCE
------------------------------	-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------	--------------

PROMOTOR

GRUPO REDACTOR: LParr arquitectura y urbanismo	DIRECTOR DEL EQUIPO: LUIS TURIEL, Arquitecto	MIKEL ZABALZA, Arquitecto RUTH HARRILAN, Arquitecta	VS PROYECTOS, SERVICIOS Y URBANISMO, MARIA JOSÉ HESTIARIS, Abogada	IRIASI GARDE, Geógrafo	EXCMO AYUNTAMIENTO DE ARRÚBAL
--	---	--	---	------------------------	-------------------------------



LEYENDA USOS-ZONAS DE ORDENACION

	CASCO TRADICIONAL
	EXTENSIVO CASCO
	ENSANCHE. DENSIDAD MEDIA
	EXTENSION DENSIDAD BAJA
	BODEGAS TRADICIONALES
	DOTACIONAL (Pub o Priv)
	ESPACIO LIBRE PÚBLICO

	ESPACIO LIBRE PRIVADO
NORMA ZONAL Nº 11	
	ZI-11.1 INDUSTRIA GRANDE
	ZI-11.2 INDUSTRIA MEDIANA
	ZI-11.3 INDUSTRIA PEQUEÑA
NORMA ZONAL Nº 12	
	ZI-12.3 INDUSTRIA GENERAL AISLADA
	ZI-12.4 INDUSTRIA GENERAL AISLADA-B (fot)
	ZI-12.7 EQUIPAMIENTO PÚBLICO

	ZI-12.8 ESPACIOS DE DOMINIO Y USO PÚBLICO (ACT ECC)
	ZI-12.9 ZONA DE INFRAESTRUCTURAS
	ALINEACIÓN MÁXIMA
	ALINEACIÓN INTERIOR ORIENTATIVA
	LIMITE SUELO URBANO
	SUELO URBANO CON PLANEAMIENTO REMITIDO
	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
	SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL.
	EJE VERDE

010250100150

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ARRÚBAL

LA RIOJA

FECHA: MARZO 2025

ESCALA: 1/1000

PLANO DE: PROPUESTA				PLANO Nº: P-01.2A	
ORDENACIÓN PORMENORIZADA SUELO RESIDENCIAL A.					
Fecha de Exp. Pública Avance	Fecha de Aprobación Inicial	Fecha de Aprobación Provisional	Fecha de Aprobación Definitiva	FASE:	PROMOTOR
				AVANCE	EXCMO AYUNTAMIENTO DE ARRÚBAL

LParr

arquitectura y urbanismo

DIRECTOR DEL EQUIPO:

LUIS TURIEL, Arquitecto

MIKEL ZABALZA, Arquitecto

VS PROYECTOS, SERVICIOS Y URBANISMO

RUTH HARRIL, Arquitecta

MARIA JOSÉ HERNÁNDEZ, Abogada

IÑAKI GARDE, Geógrafo



LEYENDA USOS-ZONAS DE ORDENACION

	CASCO TRADICIONAL
	EXTENSIVO CASCO
	ENSANCHE. DENSIDAD MEDIA
	EXTENSION DENSIDAD BAJA
	BODEGAS TRADICIONALES
	DOTACIONAL (Pub o Priv)
	ESPACIO LIBRE PÚBLICO

	ESPACIO LIBRE PRIVADO
NORMA ZONAL Nº 11	
	ZI-11.1 INDUSTRIA GRANDE
	ZI-11.2 INDUSTRIA MEDIANA
	ZI-11.3 INDUSTRIA PEQUEÑA
NORMA ZONAL Nº 12	
	ZI-12.3 INDUSTRIA GENERAL AISLADA
	ZI-12.4 INDUSTRIA GENERAL AISLADA-B (fot)
	ZI-12.7 EQUIPAMIENTO PÚBLICO

	ZI-12.8 ESPACIOS DE DOMINIO Y USO PÚBLICO (ACT ECC)
	ZI-12.9 ZONA DE INFRAESTRUCTURAS
	ALINEACIÓN MÁXIMA
	ALINEACIÓN INTERIOR ORIENTATIVA
	LIMITE SUELO URBANO
	SUELO URBANO CON PLANEAMIENTO REMITIDO
	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
	SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL.
	EJE VERDE

0102550100150

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ARRÚBAL

LA RIOJA

FECHA: MARZO 2025

ESCALA: 1/1000

PLANO DE: PROPUESTA				PLANO Nº: P-01.2B	
ORDENACIÓN PORMENORIZADA SUELO RESIDENCIAL B.					
Fecha de Exp. Pública Avance	Fecha de Aprobación Inicial	Fecha de Aprobación Provisional	Fecha de Aprobación Definitiva	FASE:	
				AVANCE	

GRUPO REDACTOR: LParr

DIRECTOR DEL EQUIPO: LUIS TURIEL, Arquitecto

Mikel ZABALZA, Arquitecto

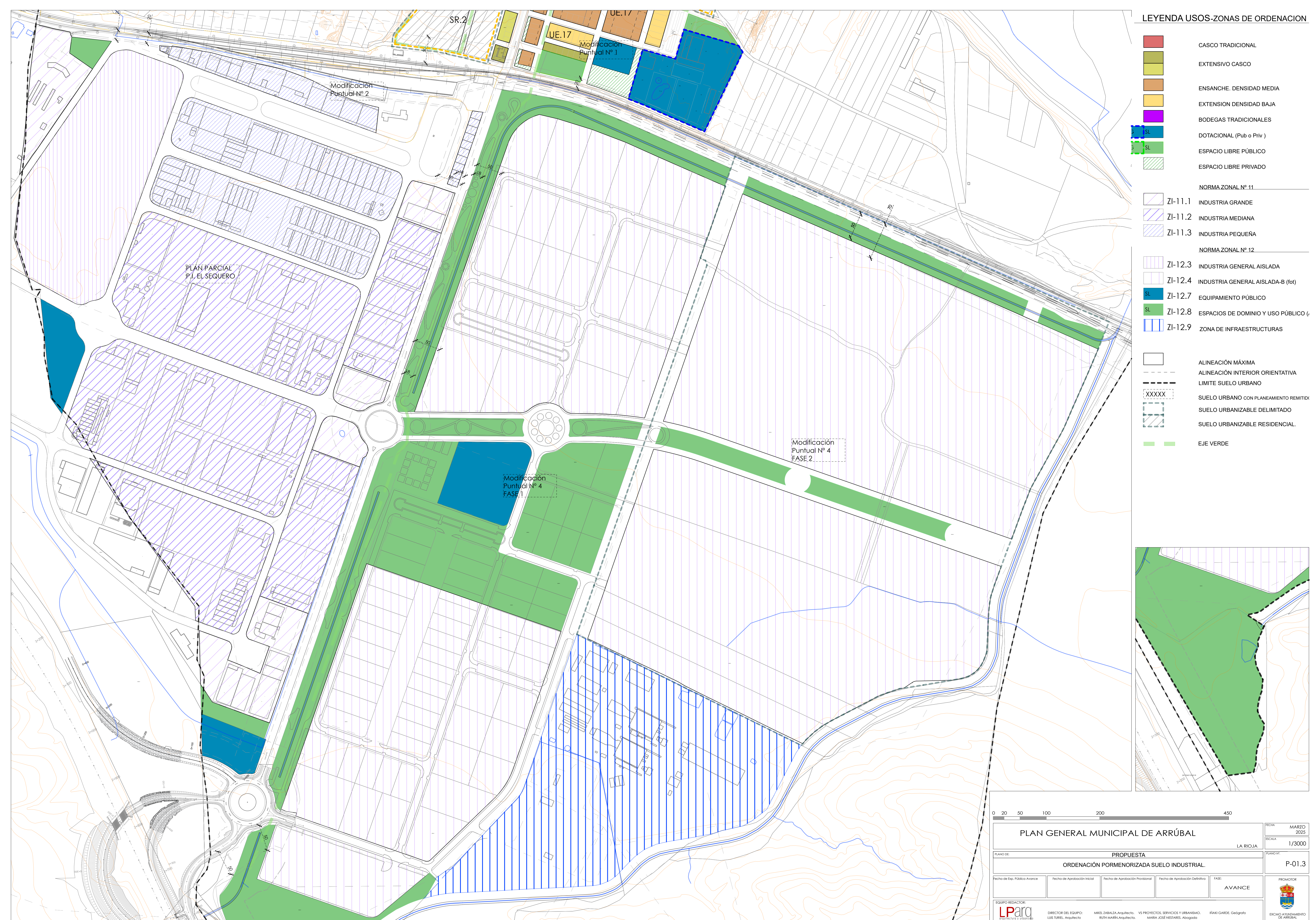
VS PROYECTOS, SERVICIOS Y URBANISMO

RUTH MARRA, Arquitecta

MARIA JOSÉ HERNÁNDEZ, Abogada

IRIASI GARDE, Geógrafo

EXCMO AYUNTAMIENTO DE ARRÚBAL



LEYENDA GESTIÓN

- SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- UE

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO INCLUIDO EN UNIDADES DE EJECUCIÓN
- SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- SR-X

SUELO URBANIZABLE DELIMITADO RESIDENCIAL
- SISTEMA GENERAL DOTACIONAL (Pub o Priv)
- SISTEMA GENERAL ZONA VERDE
- CESIÓN-EXPROPIACIÓN VIARIO

- PATRIMONIO
- PHA

PATRIMONIO HISTÓRICO ARTÍSTICO
- ENTORNO DE PROTECCIÓN

- AFECCIONES INFRAESTRUCTURAS
- LINEA DE AFECCIÓN (ver detalle en plano afecciones)
- SI-VN

SISTEMA INFRAESTRUCTURAS DE VIARIO NACIONAL
- SI-VR

SISTEMA INFRAESTRUCTURAS VIARIO REGIONAL
- SI-F

SISTEMA INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

- XXXXX

SUELO CON PLANEAMIENTO INCORPORADO
- ÁMBITO DE SUSPENSIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTICAS FASE AVANCE

0 50 100 200 500 800

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ARRÚBAL

LA RIOJA

PROPUESTA
GESTIÓN GENERAL

Fecha de Exp. Pública Avance	Fecha de Aprobación Inicial	Fecha de Aprobación Provisional	Fecha de Aprobación Definitiva	FASE: AVANCE
------------------------------	-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------	-----------------

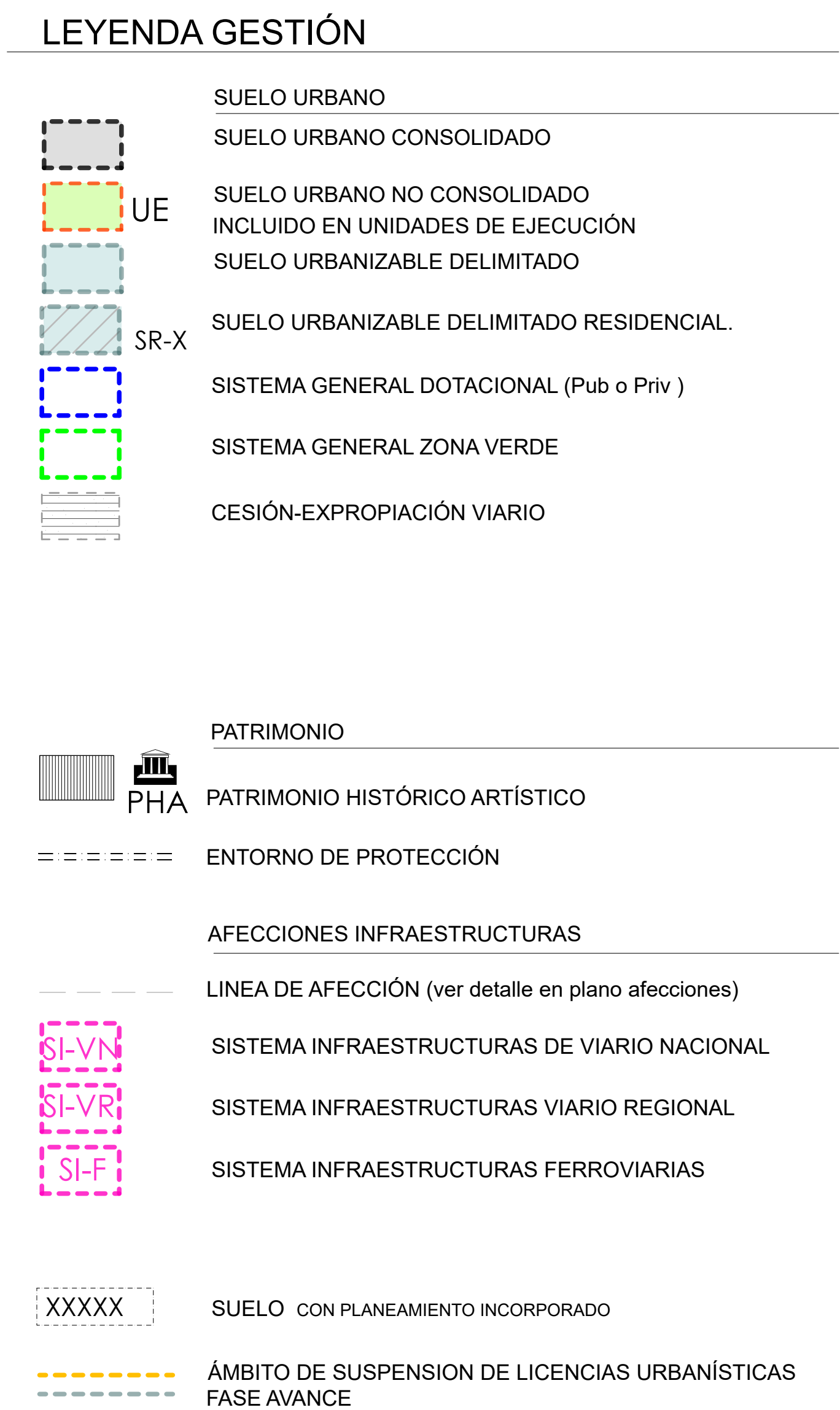
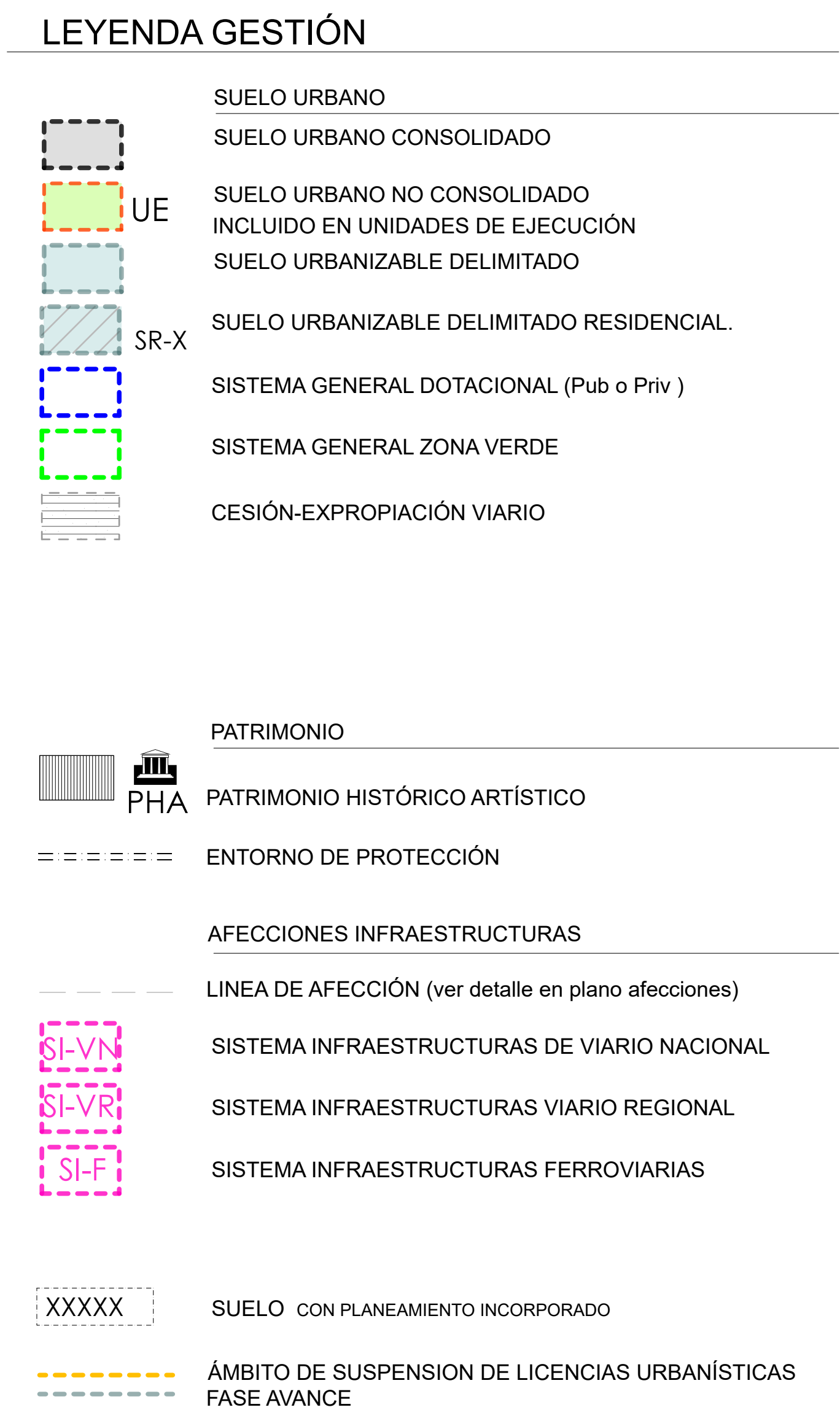
GRUPO REDACTOR: LParr arquitectura y urbanismo	DIRECTOR DEL EQUIPO: LUIS TURIEL, Arquitecto	MIKEL ZABALZA, Arquitecto	VS PROYECTOS, SERVICIOS Y URBANISMO, RUTH HARRI, Arquitecta	IRIASI GARDE, Geógrafo	MARIA JOSÉ HERNÁNDEZ, Abogada
--	---	---------------------------	--	------------------------	-------------------------------

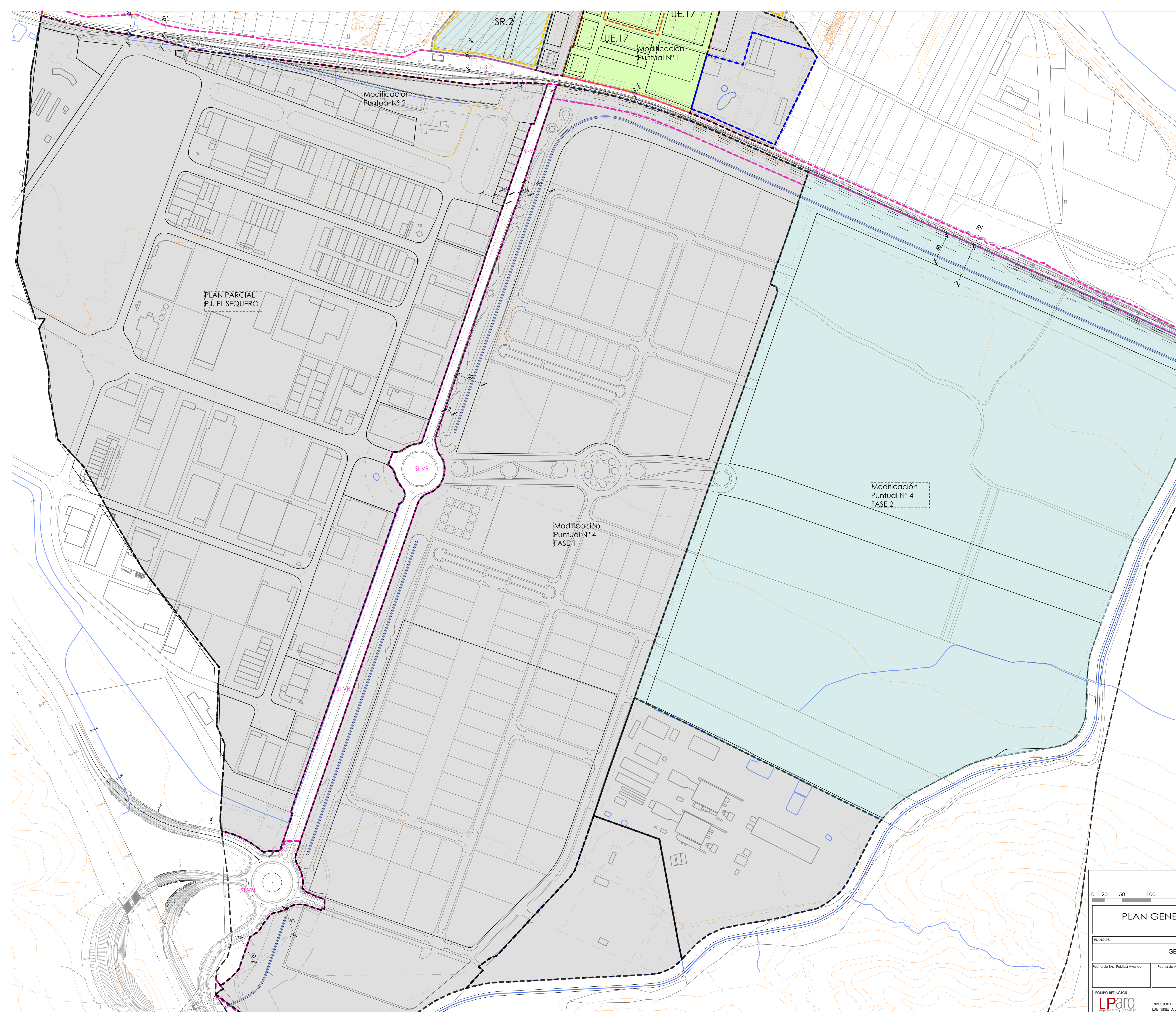
FECHA
MARZO
2025

ESCALA
1/5000

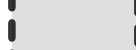
PLANO Nº:
P-02.1

EXCMA. AYUNTAMIENTO
DE ARRÚBAL





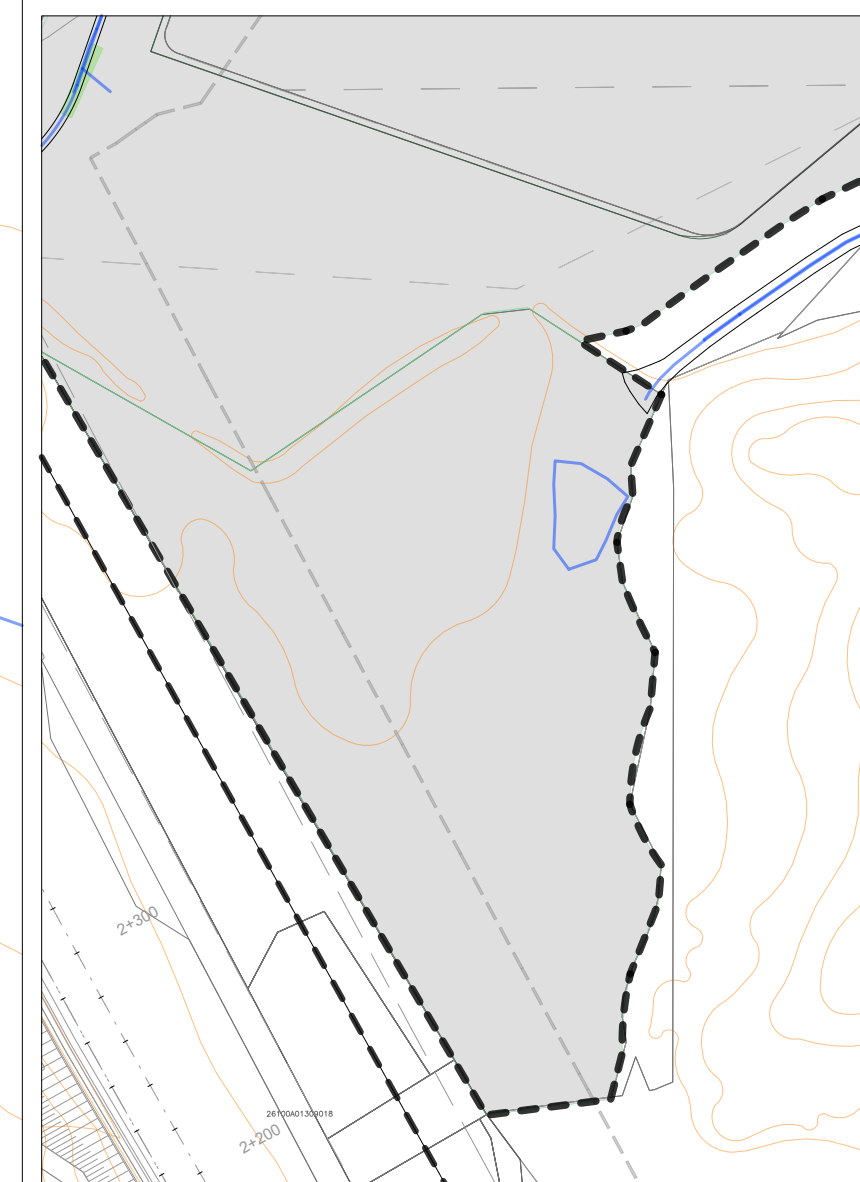
LEYENDA GESTIÓN

- | | |
|---|--|
|  | SUELO URBANO |
|  | SUELO URBANO CONSOLIDADO |
|  | SUELO URBANO NO CONSOLIDADO |
|  | INCLUIDO EN UNIDADES DE EJECUCIÓN |
|  | SUELO URBANIZABLE DELIMITADO |
|  | SUELO URBANIZABLE DELIMITADO RESIDENCIAL |
|  | SISTEMA GENERAL DOTACIONAL (Pub o Priv) |
|  | SISTEMA GENERAL ZONA VERDE |
|  | CESIÓN-EXPROPIACIÓN VIARIO |

AFECCIONES INFRAESTRUCTURAS

- | | |
|-----------|---|
| — — — — — | LINEA DE AFECCIÓN (ver detalle en plano afección) |
| SI-VN | SISTEMA INFRAESTRUCTURAS DE VIARIO NACIONAL |
| SI-VR | SISTEMA INFRAESTRUCTURAS VIARIO REGIONAL |
| SI-F | SISTEMA INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS |

- XXXXX SUELO CON PLANEAMIENTO INCORPORADO
- ÁMBITO DE SUSPENSION DE LICENCIAS URBANAS
----- FASE AVANCE



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ARRÚBAL

L A B I O I A

ESCALA 1/3000

PLANO Nº.

PLANO DE:	PROPUESTA
-----------	-----------

GESTIÓN PORMENORIZADA SUELO INDUSTRIAL

Fecha de Exp. Pública Avance	Fecha de Aprobación Inicial	Fecha de Aprobación Provisional	Fecha de Aprobación Definitiva	FASE:
------------------------------	-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------	-------

				AVANCE
--	--	--	--	--------

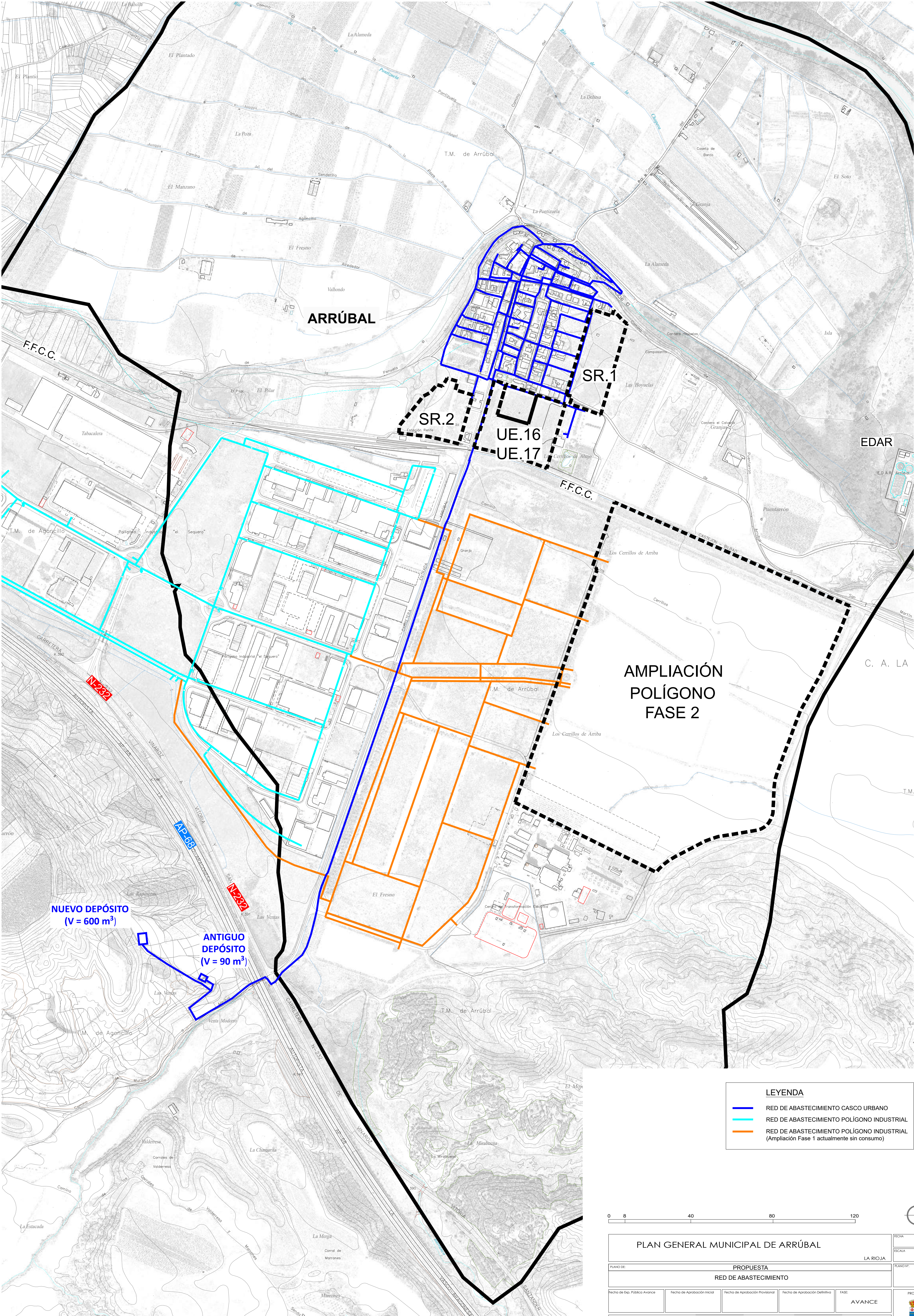
EQUIPO REDACTOR:

LFang arquitectura y urbanismo	DIRECCIÓN DEL EQUIPO: LUIS TURIÉ, Arquitecto	Mikel Zabala, Arquitecto VS PROTELTOS, SERVICIOS Y URBANISMO. MARIA JOSÉ NESTARES, Abogada	INAM GARCÍA, Geógrafo
--	---	--	-----------------------

PROMOTOR



EXCMO AYUNTAMIENTO
DE ARRUBAL



LEYENDA

RED DE ABASTECIMIENTO CASCO URBANO

RED DE ABASTECIMIENTO POLÍGONO INDUSTRIAL

RED DE ABASTECIMIENTO POLÍGONO INDUSTRIAL (Ampliación Fase 1 actualmente sin consumo)

0840120

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ARRÚBAL

LA RIOJA

FECHA: MARZO 2025

ESCALA: 1/5.000

PLANO DEL: PROPUESTA

RED DE ABASTECIMIENTO

PLANO Nº: P-04.1

Fecha de Exp. Pública Avance

Fecha de Aprobación Inicial

Fecha de Aprobación Provisional

Fecha de Aprobación Definitiva

FASE: AVANCE

EQUIPO REDACTOR: LParq

DIRECTOR DEL EQUIPO: LUIS TUBIEL, Arquitecto

MIKEL ZABALA, Arquitecto

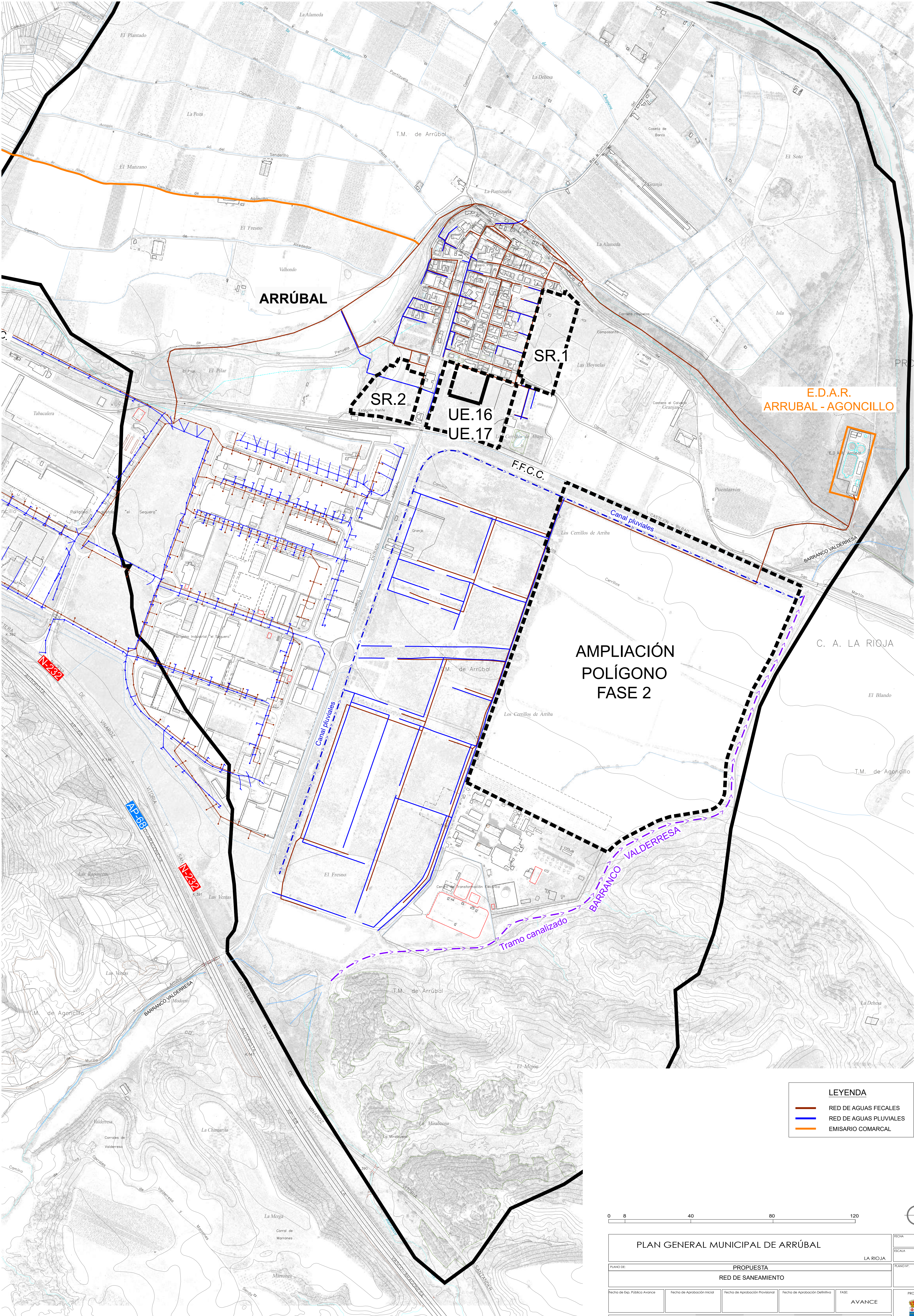
RUTH MARÍN, Arquitecta

VS PROYECTOS, SERVICIOS Y URBANISMO

MARIA JOSÉ HESTARES, Abogada

IRAKI GARDE, Geógrafo

PROMOTOR: EXCMO AYUNTAMIENTO DE ARRÚBAL



LEYENDA

RED DE AGUAS FECALES

RED DE AGUAS PLUVIALES

EMISARIO COMARCAL

0840120

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ARRÚBAL

LA RIOJA

FECHA: MARZO 2025

ESCALA: 1/5.000

PLANO DEL: PROPUESTA

RED DE SANEAMIENTO

PLANO Nº: P-04.2

Fecha de Exp. Pública Avance

Fecha de Aprobación Inicial

Fecha de Aprobación Provisional

Fecha de Aprobación Definitiva

FASE: AVANCE

EQUIPO REDACTOR: LParq

DIRECTOR DEL EQUIPO: LUIS TUREL, Arquitecto

MIKEL ZABALA, Arquitecto

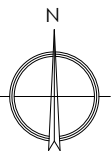
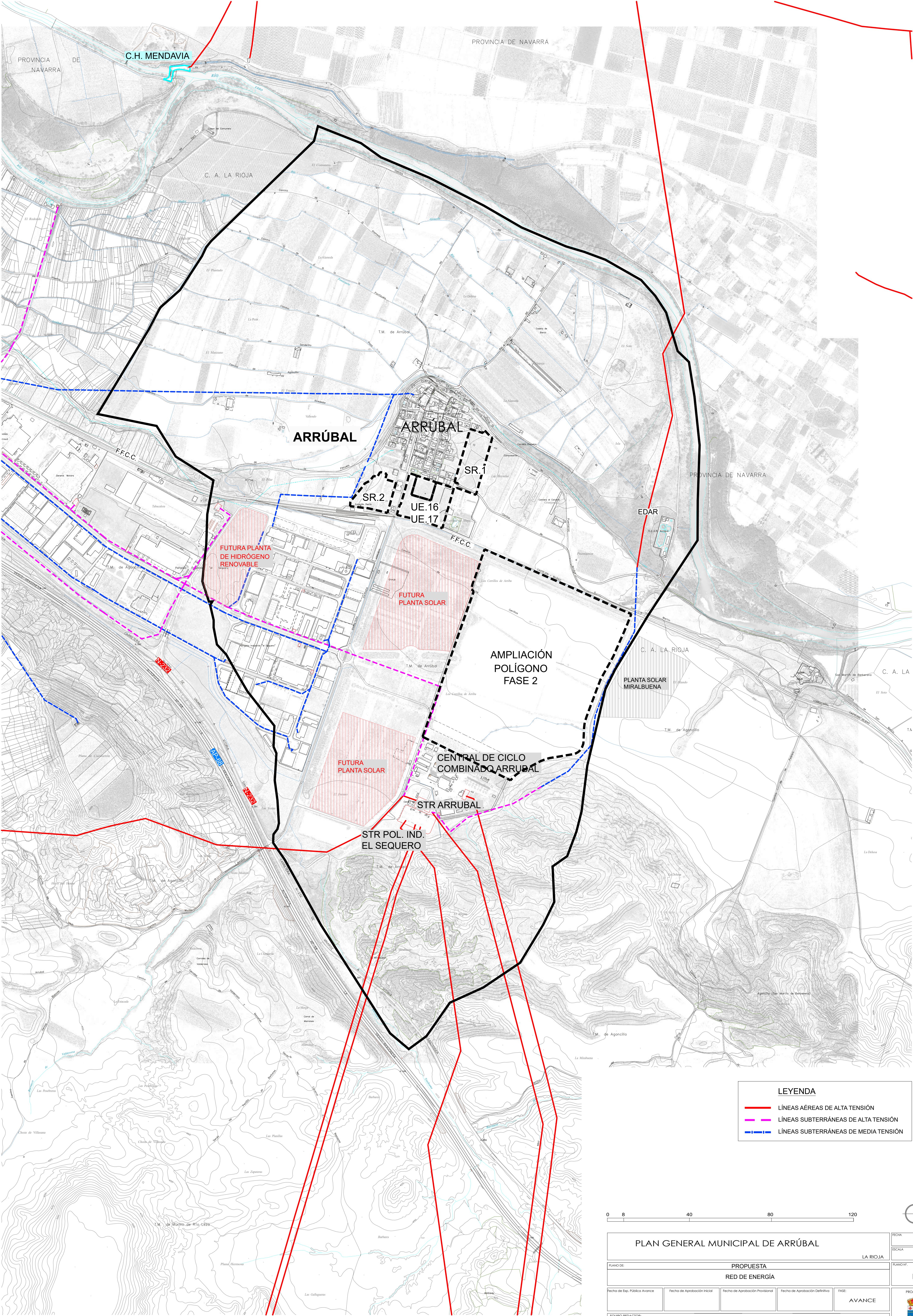
RUTH MARÍN, Arquitecta

V5 PROYECTOS, SERVICIOS Y URBANISMO

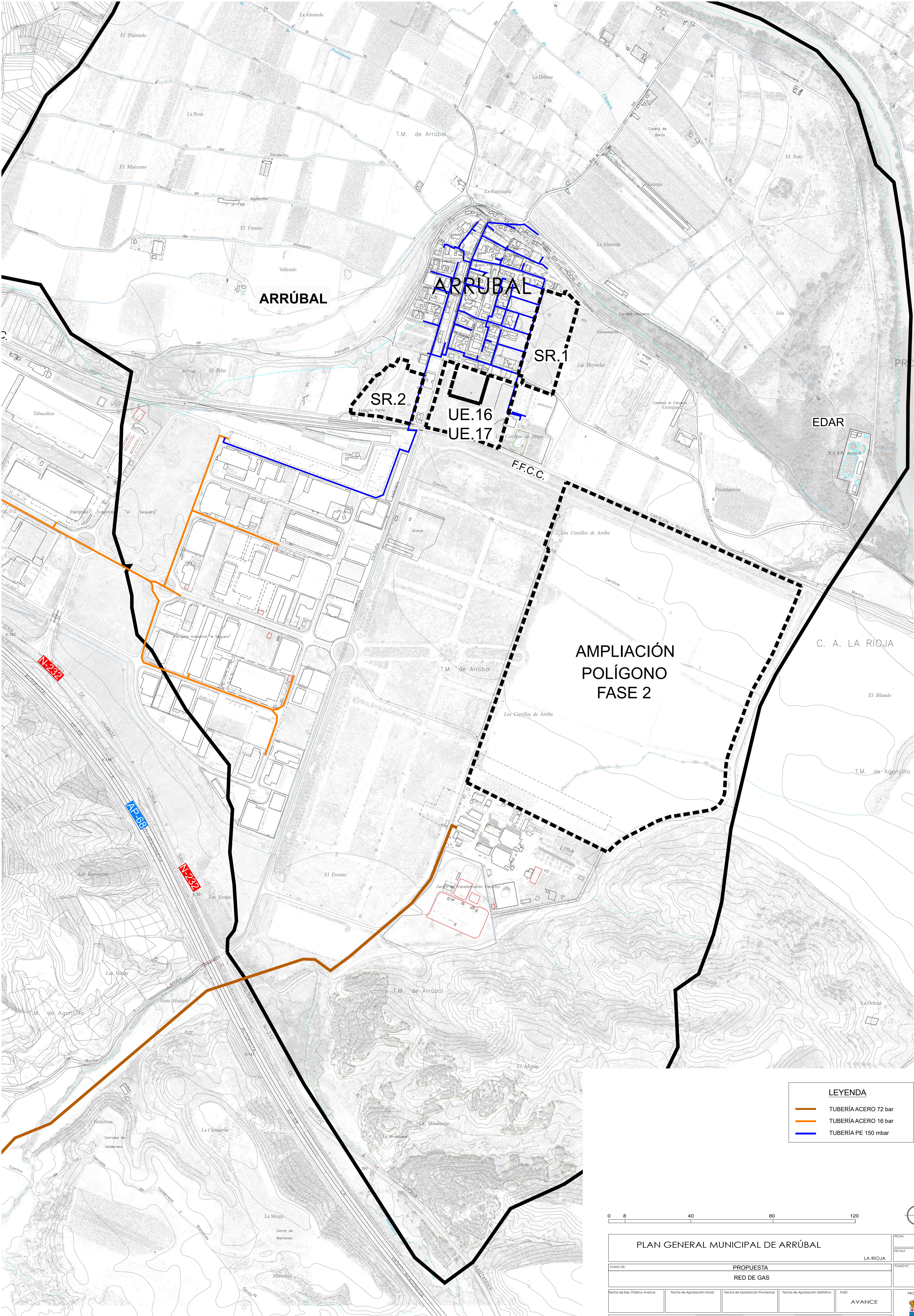
MARIA JOSÉ HESTARES, Arquitecta

IRANI GARDE, Geógrafo

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ARRÚBAL



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ARRÚBAL					FECHA	MARZO 2025
LA RIOJA					ESCALA	1/8.000
PROPUESTA					PLANO Nº:	P-04.3
RED DE ENERGÍA						
Fecha de Exp. Pública Avance	Fecha de Aprobación Inicial	Fecha de Aprobación Provisional	Fecha de Aprobación Definitiva	FASE:	PROMOTOR	
AVANCE						
EQUIPO REDACTOR:						
LParq arquitectura y paisaje		DIRECTOR DEL EQUIPO: LUS TUREL, Arquitecto	MIKEL ZABALZA, Arquitecto	VS PROYECTOS, SERVICIOS Y URBANISMO. MARIA JOSÉ NESTARES, Abogada		
				IRAKI GARDE, Geógrafo		



LEYENDA	
—	TUBERÍA ACERO 72 bar
—	TUBERÍA ACERO 16 bar
—	TUBERÍA PE 150 mbar

0840120

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ARRÚBAL				FECHA	MARZO 2025
LA RIOJA				ESCALA	1/5.000
PROPUESTA				PLANO Nº:	
RED DE GAS				P-04.4	
Fecha de Exp. Pública Avance	Fecha de Aprobación Inicial	Fecha de Aprobación Provisional	Fecha de Aprobación Definitiva	FASE:	PROMOTOR
AVANCE					
EQUIPO REDACTOR: LParq arquitectura y urbanismo DIRECTOR DEL EQUIPO: LUIS TUBIEL Arquitecto MIKEL ZABALA Arquitecto RUTH MARRI Arquitecta VS PROYECTOS, SERVICIOS Y URBANISMO MARIA JOSÉ HESTARES Arquitecta IRANI GARDE Geógrafo EXCMO AYUNTAMIENTO DE ARRÚBAL					